



# CENTRALE PHOTOVOLTAÏQUE ENGIE PV GUELTAS

## 56920 Gueltas

### Demande de Permis de Construire

MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE
 <b>ENGIE PV GUELTAS</b> 215, rue Samuel Morse Le Triade II 34000 MONTPELLIER	 <b>CUR-A</b> SASU d'architecture 3 TER A, rue de la Libération 69270 Fontaines-sur-Saône e-mail : fjaramillo@cur-a.fr tél. +33 6 26 71 48 28

<b>PC4</b>	TITRE
	<b>NOTICE DECRIVANT LE TERRAIN PRESENTATION DU PROJET</b>

PHASE	DATE	ECHELLE	FICHIER	No DU PLAN	INDICE
PC	29.10.2018		1810_012_PC4.docx		<b>A</b>

## **PC4 NOTICE DESCRIPTIVE DU TERRAIN ET DU PROJET**

### **1 – Etat initial du terrain et de ses abords**

Le projet se situe dans la commune de Gueltas (56920) dans le Morbihan, région Bretagne.

Le terrain où se situe le projet est à l'intérieur du site de l'Ecopôle de Gueltas, administré par la société Suez Recyclage et Valorisation.

Celui-ci est relativement isolé à 1,6 km de distance du bourg de Gueltas et à proximité de la limite avec la commune de Noyal-Pontivy.

### **2- Description du projet**

#### **a. Aménagement du terrain**

Le terrain où les panneaux solaires seront installés, se trouve à l'intérieur du site de l'Ecopôle de Gueltas.

La zone d'implantation se situe sur une zone définitivement réaménagée.

La surface occupée sur ce dôme, est de 17.5 hectares.

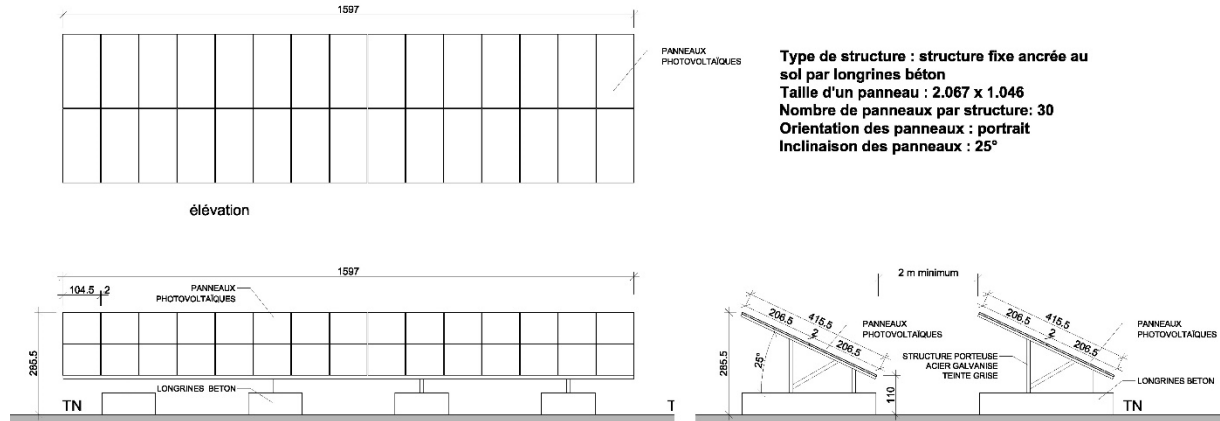
De par la nature du site, des dispositions spécifiques ont été prises pour la conception de la centrale photovoltaïque en accord avec SUEZ RV (titulaire de l'autorisation ICPE) notamment en ce qui concerne la préservation de la géomembrane, le respect des zones de non édification autour des puits de biogaz et autour des conduites de biogaz :

- 3 m d'un côté et de 1 m de l'autre autour des canalisations de biogaz ;
- 4 m autour des puits de biogaz et lixiviat.

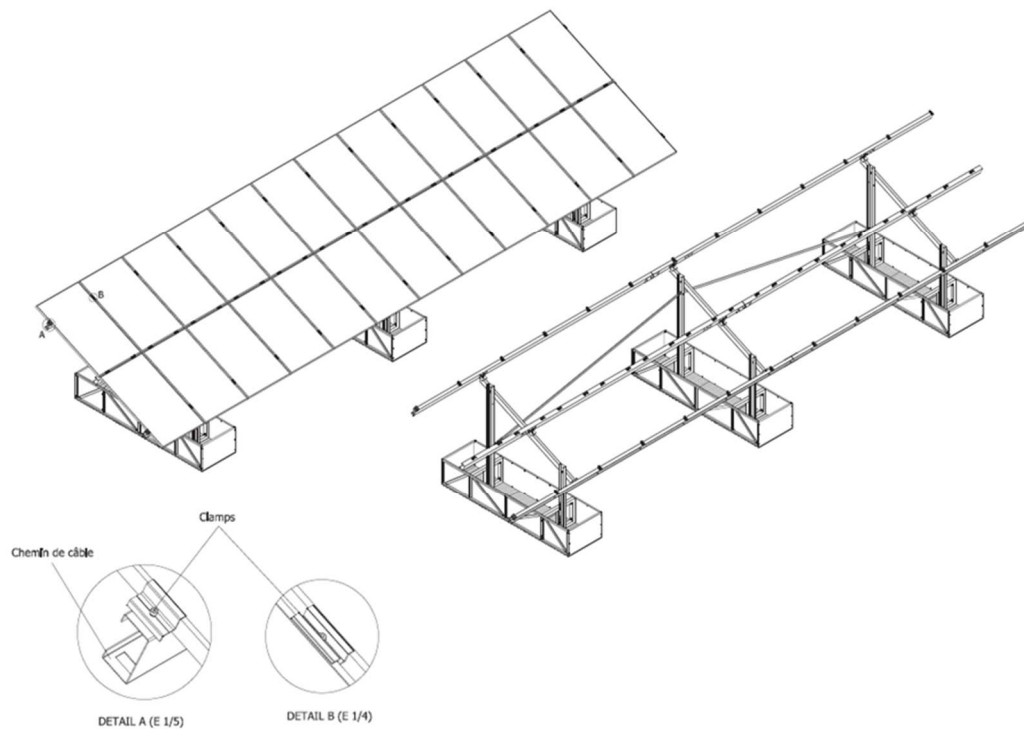
## b. Constructions nouvelles

Le projet comportera l'installation des équipements suivants :

- 27 780 panneaux photovoltaïques, représentant une surface totale de 60 063 m<sup>2</sup>, qui seront installés sur des structures métalliques fixes inclinées à 25°.



Les structures porteuses des panneaux photovoltaïques seront ancrées au sol par l'intermédiaire de longrines en béton pour préserver la membrane et respecter les normes de sécurité.



Ce système de fondation permet de mieux répartir le poids de la structure porteuse des panneaux photovoltaïques sur le sol. La pression exercée sur la surface du dôme en est ainsi amoindrie, ce qui permet d'éviter les risques de déformation du terrain.



Exemple de mise en place de longrine - (Source : ENGIE Green)

- 6 bâtiments destinés à héberger les installations techniques du site, à savoir :
  - o 4 postes de transformation d'une emprise au sol de 39 m<sup>2</sup> (3 m x 13 m x 3,1 m) dans des locaux conteneurs intégrant les onduleurs, transformateur et tableau général basse tension,
  - o 1 conteneur de stockage d'une emprise au sol de 29.74 m<sup>2</sup> (2.44 m x 12.19 m x 3,1 m)
  - o 1 poste de livraison d'une emprise au sol de 36 m<sup>2</sup> (3 m x 12 m x 3,1 m) permettant le raccordement au réseau de distribution d'électricité
  
- Des câbles électriques reliant les panneaux entre eux (courant continu) et fixés à l'arrière de ceux-ci, afin de relier entre elles les rangées de panneaux puis de les relier aux postes de transformation.
  
- Un réseau de câbles haute-tension (courant alternatif) enterré via des tranchées ou posés dans des caniveaux techniques situé en dehors du dôme, reliant les postes de transformation entre eux et au poste de livraison, puis à l'extérieur du site reliant le poste de livraison au poste source où sera raccordée la centrale.
  
- Un réseau de câbles de communication (dispositifs de télésurveillance... etc.) posé selon les mêmes modalités que les réseaux électriques selon son emplacement.

### c. Limite du terrain

Le site de l'Ecopôle de Gueltas est déjà fermé à l'aide de clôtures.

La centrale photovoltaïque se trouvant à l'intérieur de l'enceinte, elle ne sera pas fermée avec d'autres clôtures.

#### **d. Matériaux et couleurs des constructions**

Les structures porteuses des panneaux photovoltaïques auront une finition galvanisée et seront de teinte grise.

Les postes de transformation et conteneur de stockage auront l'aspect d'un conteneur métallique de teinte gris clair.

La finition du Poste de Livraison se fera de manière à intégrer le mieux possible le projet dans l'environnement du terrain avec une finition enduit de teinte gris clair.

#### **e. Traitement des espaces libres**

Il faudra prévoir un débroussaillage de la surface du dôme pour l'installation des structures des panneaux photovoltaïques.

#### **f. Accès au site, stationnement**

L'accès principale au site de l'Ecopôle de Gueltas se fait à partir de l'entrée actuelle donnant sur la route départementale 125.

Pas de nouvelle place de stationnement a été créée.